

Documento contenente le Informazioni Chiave (“KID”)

Scopo

Il presente documento fornisce all'investitore le informazioni chiave sul presente prodotto di investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni sono richieste dalla legge allo scopo di aiutare l'investitore a comprendere la natura, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali del presente prodotto e aiutare l'investitore a confrontarlo con altri prodotti.

Prodotto

7.20% p.a. Barrier Reverse Convertible in EUR su Nestlé, Novartis, Roche

Numero Valore Svizzero: 132542304 | ISIN: CH1325423049 | Simbolo SIX: ZEVLTO

Ideatore: **Leonteq Securities AG, Guernsey Branch, St. Peter Port, Guernsey** | Garante: **PostFinance SA, Berna, Svizzera**

Produttore del PRIIP: **Leonteq Securities AG** | Il produttore di PRIIP fa parte del Gruppo Leonteq. | www.leonteq.com | telefono +41 58 800 1111 per ulteriori informazioni

| Autorità competente: Non applicabile. L'Ideatore del PRIIP è domiciliato in Svizzera ed è sottoposto alla vigilanza prudenziale dell'Autorità Federale di Vigilanza sui Mercati Finanziari ("FINMA"). La FINMA non è considerata un'autorità di vigilanza competente ai sensi del Regolamento UE 1286/2014 relativo ai documenti contenenti le informazioni chiave per i prodotti d'investimento al dettaglio e assicurativi preassemblati (PRIIP). | Data di realizzazione del documento contenente le informazioni chiave: 19.06.2025

L'investitore sta acquistando un prodotto di natura complessa e che può essere di difficile comprensione.

1. Cos'è questo prodotto?

Tipo

Questo prodotto è un *Swiss Uncertificated Security* (Titolo Svizzero Dematerializzato) ai sensi del Diritto Svizzero.

Durata

La durata del prodotto termina con la Data di Rimborso a meno che il prodotto non sia stato estinto o rimborsato anticipatamente. L'Emittente ha il diritto di rimborsare il prodotto anticipatamente ad ogni Giorno di monitoraggio per il Rimborso Anticipato.

Obiettivi

L'obiettivo del prodotto è fornire all'investitore un diritto specifico in base a condizioni predefinite. Questo prodotto offre all'investitore una Cedola indipendentemente dal rendimento dei Sottostanti per tutta la durata dell'investimento.

Rimborso Anticipato alla specifica Data di Rimborso Anticipato:

Ad ogni Giorno di monitoraggio per il Rimborso Anticipato, l'Emittente ha il diritto, ma non l'obbligo, di richiamare il prodotto esercitando la clausola di Rimborso Anticipato alla rispettiva Data di Rimborso Anticipato.

L'investitore riceverà EUR 1'000.00 (100% del Valore Nominale) più l'eventuale Importo della cedola, per il rispettivo Giorno di pagamento della Cedola. Non verranno effettuati ulteriori pagamenti.

Possibilità di rimborso alla Data di Rimborso:

- Se l'Evento Barriera NON si è verificato l'Investitore riceverà un Regolamento in Contanti uguale al Valore Nominale.
- Se l'Evento Barriera si è verificato e
 - Se il Livello di Fixing Finale del Sottostante caratterizzato dal Performance Peggior è inferiore al rispettivo Strike Level, l'Investitore riceverà una quantità intera (ossia il Rapporto di Conversione) del Sottostante con il Rendimento Peggior per prodotto. Qualsiasi potenziale diritto frazionale sul Rapporto di Conversione (Frazioni del Sottostante) verrà versato in denaro, sulla base del Fixing Finale.
 - Se il Livello di Fixing Finale del Sottostante caratterizzato dal Performance Peggior è uguale o superiore al rispettivo Strike Level, l'Investitore riceverà un Regolamento in Contanti uguale al Valore Nominale.

Un Evento Barriera si considera verificato se in qualsiasi momento nei giorni operativi della borsa durante il periodo di monitoraggio della barriera, il valore di uno o più Sottostanti è negoziato ad un livello pari o inferiore al rispettivo Livello Barriera.

L'investitore potrebbe sostenere una perdita nel caso in cui la somma del valore delle sottostante consegnate alla Data di Rimborso, delle Frazioni del Sottostante e del pagamento della cedola sia inferiore al prezzo di acquisto del prodotto. A differenza di un investimento diretto nei Sottostanti, l'investitore non riceverà alcun pagamento di dividendi né alcun ulteriore diritto risultante dai Sottostanti (ad es. diritti di voto). L'investitore non beneficerà di un eventuale incremento del prezzo di mercato dei Sottostanti al di sopra dello Strike Level.

Valuta del prodotto (Valuta di Regolamento)	Euro ("EUR")	Lotto Minimo di Negoziazione / Investimento minimo	EUR 1'000.00
Data di Emissione	23.02.2024	Data del Fixing Iniziale	16.02.2024
Ultimo Giorno/Periodo di Negoziazione	16.02.2026 / Chiusura di mercato	Prima Data di Negoziazione di Mercato	23.02.2024
Data di Rimborso	23.02.2026	Data del Fixing Finale	16.02.2026
Valore Nominale	EUR 1'000.00	Prezzo di Emissione	100.00%
Livello di Fixing Iniziale	Chiusura ufficiale del rispettivo Sottostante alla Data del Fixing Iniziale nella relativa Borsa di Riferimento.	Livello di Fixing Finale	Prezzo di chiusura ufficiale del rispettivo Sottostante alla Data del Fixing Finale sulla Borsa di Riferimento.
Cedola	7.20% p.a. del Valore Nominale	Modalità di Pagamento	Regolamento monetario o Consegna del Sottostante
Periodo di Monitoraggio della Barriera	16.02.2024 - 16.02.2026	Quotazione di borsa	SIX Swiss Exchange AG; negoziato alla SIX Swiss Exchange - Structured Products
Quotazione che tiene conto dell'importo della cedola maturata	sì (prezzi tel-quel o effettivamente pagati); l'investitore non paga in più l'importo della cedola maturata quando acquista il prodotto	Performance Peggior	Per ciascun Sottostante, il rendimento è calcolato dividendo il proprio Livello di Fixing Finale per il rispettivo Livello di Fixing Iniziale. La Performance peggior corrisponde al più basso tra tutti i valori così calcolati.
Rischio di Cambio	Il prodotto dispone di copertura valutaria alla scadenza, ossia sebbene il Livello di Fixing Iniziale sia determinato nella valuta del Sottostante, gli importi determinati nella valuta del Sottostante saranno convertiti 1:1 nella Valuta del Prodotto (Quanto)	Tasso di Cambio	Il tasso di cambio da usare per convertire la valuta del Sottostante alla data di scadenza è pubblicato sulla pagina Bloomberg "BFX" il giorno di fixing alle ore 10.00 di New York per i Sottostanti che hanno quotazione in borse della regione Asia-Pacifico e alle ore 16.00 di Hong Kong.

Data di Pagamento della Cedola	Importo della cedola	Giorno di monitoraggio per il Rimborso Anticipato	Data di Rimborso Anticipato
23.05.2024	EUR 18.00	-	-
23.08.2024	EUR 18.00	-	-

Data di Pagamento della Cedola	Importo della cedola	Giorno di monitoraggio per il Rimborsamento Anticipato	Data di Rimborsamento Anticipato
25.11.2024	EUR 18.00	-	-
24.02.2025	EUR 18.00	17.02.2025	24.02.2025
23.05.2025	EUR 18.00	16.05.2025	23.05.2025
25.08.2025	EUR 18.00	18.08.2025	25.08.2025
24.11.2025	EUR 18.00	17.11.2025	24.11.2025
23.02.2026	EUR 18.00	-	-

Sottostante	Tipo	Borsa di Riferimento	Bloomberg Ticker	ISIN
NESTLE SA-REG	Azione	SIX Swiss Exchange AG	NESN SW	CH0038863350
NOVARTIS AG-REG	Azione	SIX Swiss Exchange AG	NOVN SW	CH0012005267
ROCHE HOLDING AG-GENUSSSCHEIN	Certificato di partecipazione	SIX Swiss Exchange AG	ROG SW	CH0012032048

Sottostante	Livello di Fixing Iniziale (100%)*	Livello Barriera (69.00%)*	Strike Level (100.00%)*	Rapporto di Conversione
NESTLE SA-REG	CHF 97.1500	CHF 67.0335	CHF 97.1500	TBA**
NOVARTIS AG-REG	CHF 88.4400	CHF 61.0236	CHF 88.4400	TBA**
ROCHE HOLDING AG-GENUSSSCHEIN	CHF 228.2000	CHF 157.4580	CHF 228.2000	TBA**

*I livelli sono espressi in percentuale del Livello di Fixing Iniziale
**Valore Nominale per lo Strike Level in valore assoluto e nella valuta del Sottostante concernente, convertito se necessario nella moneta di rimborso con il tasso di cambio.

Le condizioni del prodotto prevedono che nel caso in cui si verificano certi eventi eccezionali (1) potrebbero essere apportate modifiche al prodotto e/o (2) l'Emittente del prodotto potrebbe terminare anticipatamente il prodotto. Tali eventi sono specificati nei termini del prodotto e riguardano principalmente il/i Sottostante/i, il prodotto e l'Emittente del prodotto. Questi eventi eccezionali sono, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, la cessazione di un Sottostante, eventi fiscali e l'incapacità dell'Emittente di effettuare le operazioni di copertura necessarie. In caso di estinzione del prodotto, l'importo di rimborso potrebbe essere molto al di sotto del prezzo di acquisto. È anche possibile la perdita totale dell'investimento. L'investitore sostiene inoltre il rischio che il prodotto venga estinto in un momento per lui sfavorevole e l'investitore potrebbe pertanto avere soltanto la possibilità di reinvestire l'importo di rimborso a condizioni meno favorevoli.

Per destinatari rappresentati da investitori al dettaglio

- Il prodotto è destinato agli investitori al dettaglio che intendono costituire un patrimonio privato e con un orizzonte di investimento a breve termine.
- L'investitore può sopportare perdite fino alla perdita totale dell'importo investito e non attribuisce alcuna importanza ai prodotti con protezione del capitale.
- CONOSCENZE & ESPERIENZA: Investitori che presentano una discreta conoscenza degli strumenti finanziari in questione oppure una moderata esperienza nei mercati finanziari.

2. Quali sono i rischi e qual'è il potenziale rendimento?

Indicatore di Rischio

1

2

3

4

5

6

7

< >

Rischio più basso

Rischio più alto

!

L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia detenuto fino alla Data di Rimborsamento. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento anticipato e la somma rimborsata potrebbe essere minore. Potrebbe non essere possibile disinvestire anticipatamente.

L'indicatore sintetico di rischio è una guida al livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Mostra le probabilità che il prodotto perda valore a causa delle oscillazioni dei mercati o perché l'Emittente non è in grado di pagare l'investitore.

Abbiamo attribuito a questo prodotto un livello di rischio pari a 5 su 7, corrispondente a una classe di rischio medio alta.

Questo punteggio indica che le perdite potenziali derivanti dal rendimento futuro sono ad un livello medio-alto, ed è pertanto molto improbabile che eventuali condizioni di mercato sfavorevoli influiscano sulla capacità dell'Emittente di rimborsare il prodotto all'investitore.

L'investitore deve essere consapevole del rischio di valuta. Se l'investitore riceve pagamenti in una valuta differente, il rendimento finale che questi otterrà dipenderà dal tasso di cambio tra le due valute. Questo rischio non è contemplato nell'indicatore sopra riportato.

Questo prodotto non prevede alcun meccanismo di protezione rispetto all'andamento futuro del mercato, pertanto l'investitore potrebbe perdere, totalmente o parzialmente, il proprio investimento.

In caso di Consegna del Sottostante, potrebbero essere registrate perdite rispetto al prezzo di acquisto anche dopo la Data di scadenza fino al momento in cui il Sottostante è accreditato sul conto titoli dell'investitore.

Se l'Emittente non è in grado di rimborsare all'investitore quanto dovuto, quest'ultimo potrebbe perdere tutto l'investimento. Per informazioni dettagliate su tutti i rischi, si prega di fare riferimento alla documentazione legale specificata nella sezione "Altre informazioni rilevanti".

Scenari di Performance

Il rendimento dell'investitore dipenderà dall'andamento futuro dei mercati. L'andamento futuro dei mercati è incerto e non può essere previsto con esattezza. Gli scenari sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su risultati del passato e su talune previsioni. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato:	23.02.2026
Esempio di investimento:	EUR 10'000
Scenari	Se l'investitore esce dopo 23.02.2026
Minimo	L'investitore ha il diritto di ricevere almeno il 545. Il rendimento è garantito solamente se il prodotto è rimborsato alla scadenza e se l'Emittente o il Garante sono in grado di adempiere ai propri obblighi in base al prodotto (vedi Sezione 3 "Cosa accade se l'Emittente non è in grado di pagare?").
Stress	Potenziale rendimento per l'investitore, dedotti i costi EUR 5100 Rendimento percentuale -49.00%
Sfavorevole	Potenziale rendimento per l'investitore, dedotti i costi EUR 10280 Rendimento percentuale 2.82%
Moderato	Potenziale rendimento per l'investitore, dedotti i costi EUR 10460 Rendimento percentuale 4.64%

Periodo di detenzione raccomandato:		23.02.2026
Esempio di investimento:		EUR 10'000
Scenari		Se l'investitore esce dopo 23.02.2026
Favorevole	Potenziale rendimento per l'investitore, dedotti i costi	EUR 10645
	Rendimento percentuale	6.45%

I dati riportati includono tutti i costi inerenti al prodotto, ma potrebbero non includere tutti i costi sostenuti dall'investitore per il consulente o il distributore. I dati non tengono conto della situazione fiscale personale dell'investitore, che potrebbe inoltre influire sull'importo rimborsato all'investitore.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato all'investitore in circostanze di mercato estreme.

Gli scenari mostrati rappresentano possibili risultati calcolati sulla base di simulazioni.

3. Cosa succede se l'Emittente non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Le obbligazioni dell'Emittente derivanti dal presente prodotto sono garantite da una garanzia "a prima richiesta" di PostFinance SA, Berna, Svizzera, costituita ai sensi del diritto svizzero, che protegge gli investitori nel caso in cui l'Emittente non sia in grado di adempiere alle proprie obbligazioni derivanti dal prodotto. È possibile che l'investitore registri una perdita totale del capitale investito, qualora sia l'Emittente che il Garante non siano in grado di adempiere alle loro obbligazioni in relazione rispettivamente al prodotto e alla garanzia fornita. Il prodotto è uno strumento di debito e come tale non è coperto da un programma di protezione dei depositi.

4. Quali sono i costi?

La persona che consiglia l'investitore in merito al prodotto o che vende il prodotto all'investitore potrà addebitare a quest'ultimo ulteriori costi. In questo caso fornirà all'investitore informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Costo nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento dell'investitore per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono da quanto l'investitore investe, per quanto tempo detiene il prodotto e dall'andamento dello stesso. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un investimento con un importo esemplificativo e su diversi possibili periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:

- L'investitore recupererebbe l'importo investito (rendimento annuo dello 0%).
- Investimento di EUR 10'000

	Se l'investitore esce dopo il periodo di detenzione raccomandato
Costi totali	EUR 40
Incidenza dei costi (*)	0.4%

(*) Illustra l'effetto dei costi per un periodo di detenzione inferiore a un anno. Questa percentuale non può essere direttamente confrontata con i dati relativi all'incidenza dei costi forniti per altri prodotti.

Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto all'investitore per coprire i servizi che tale persona fornisce a quest'ultimo. Questa persona informerà l'investitore dell'importo.

Composizione dei Costi

Costi una tantum di entrata o di uscita	Se l'investitore esce dopo 23.02.2026
Costi di entrata	0.4% dell'importo pagato dall'investitore al momento della sottoscrizione dell'investimento. Questi costi sono già inclusi nel prezzo che l'investitore paga. Fino a EUR 40
Costi di uscita	I costi di uscita sono indicati come EUR 0 nella colonna successiva in quanto non si applicano se l'investitore detiene il prodotto fino al periodo di detenzione raccomandato. EUR 0

5. Per quanto tempo l'investitore dovrebbe detenere il prodotto e può ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 8 mesi 4 giorni (fino alla Data di Rimborso 23.02.2026)

L'obiettivo del prodotto è fornire all'investitore il profilo di rimborso descritto al precedente punto "1. Cos'è questo prodotto?". La capacità di beneficiare del profilo di rimborso si applica solo se il prodotto è detenuto fino alla scadenza. Non è sempre opportuno confrontare le prestazioni o le cifre di costo di questo prodotto con altri prodotti con periodi di conservazione consigliati diversi.

Non esistono altre possibilità di disinvestimento anticipato se non tramite la vendita del prodotto sulla borsa su cui il prodotto è quotato o fuori borsa.

In normali condizioni di mercato, il prezzo al quale l'investitore potrebbe vendere il prodotto dipenderà dai parametri di mercato prevalenti, che potrebbero mettere a rischio l'importo investito. In particolari condizioni di mercato, o in caso di problemi tecnici/interruzioni del servizio, può essere temporaneamente difficile o impossibile vendere e/o acquistare il prodotto.

6. Come può l'investitore presentare reclamo?

Qualsiasi reclamo riguardante il soggetto che fornisce consulenza sul prodotto o che lo commercializza tramite il relativo sito internet può essere inoltrato direttamente a tale soggetto.

Qualsiasi reclamo relativo al prodotto o alla gestione di tale prodotto da parte dell'Emittente può essere inoltrato al seguente indirizzo: Leonteq Securities AG, Europaallee 39, 8004 Zurigo, Svizzera, kid@leonteq.com, www.leonteq.com.

7. Altre informazioni rilevanti

Qualsiasi documentazione aggiuntiva relativa al prodotto, e in particolare i final terms o il pricing supplement e il programma di emissione e offerta (incluse le relative integrazioni), è pubblicata sul sito internet: www.leonteq.com. Per ottenere informazioni più specifiche, e in particolare dettagli sulla struttura e sui rischi associati a un investimento nel prodotto, si invita l'investitore a consultare tali documenti. Inoltre, Leonteq Securities AG ha elaborato il KID sulla base di alcune assunzioni ed esercitando una certa discrezionalità in relazione ai calcoli delle cifre chiave e degli scenari di performance. Il Produttore del PRIIP rivaluterà e adeguerà le proprie ipotesi come riterrà di volta in volta opportuno.

Il Prodotto non è classificato come sostenibile. Non viene fornita alcuna dichiarazione in merito alla sostenibilità del Prodotto o di un Sottostante, ai sensi del Regolamento (UE) 2020/852 (Regolamento sulla tassonomia), del Regolamento (UE) 2019/2088 (Regolamento sull'Informativa sulla sostenibilità nel settore dei servizi finanziari) o di qualsiasi altra norma di legge o di regolamento relativo alla sostenibilità. Qualsiasi riferimento a termini attinenti alla sostenibilità per quanto concerne il Prodotto o un Sottostante non implicherà che tale dichiarazione sia stata fornita dall'Emittente, dal Lead Manager o dal Garante, a seconda dei casi. Si specifica inoltre che il Prodotto non è indirizzato a clienti con specifiche esigenze riguardanti preferenze di sostenibilità ai sensi dell'art. 2, n. 7 del Regolamento Delegato MiFID II (UE) 2017/565.